

Oświęcim, dnia 28.12.2016r.

Zamawiający: Oświęcimskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Uczestnicy postępowania

OTBS-ZP-5/2016

(nr ref. postępowania)

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty i unieważnieniu postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu ograniczonego na „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego oznaczonego literowo „L” wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Oświęcimiu przy ul. Zagrodowej”. Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 04.11.2016r. (numer ogłoszenia 336072 -2016).

Działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) zwanej dalej „ustawą” informuję, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu:

I. Wybrano jako najkorzystniejszą:

**ofertę nr 3 złożoną przez Przedsiębiorstwo Budowlane DOMBUD S.A.
ul. Drzymały 15, 40- 059 Katowice**

cena zaoferowana w tej ofercie wynosi: **4.883.253,65 PLN brutto (słownie: cztery miliony osiemset osiemdziesiąt trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt trzy złote i 65/100)**
okres gwarancji zaoferowany w tej ofercie wynosi: **60 miesięcy**
termin realizacji zamówienia zaoferowany w tej ofercie wynosi: **12 miesięcy**
ilość płatności przejściowych zaoferowana w tej ofercie wynosi: **5**

II. Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a treść jego oferty odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania a jego oferta odrzuceniu. Zgodnie z kryterium wyboru ofert: cena- waga 60%, gwarancja-waga 10%, termin realizacji waga 10%, ilość płatności przejściowych- waga 20% oferta firmy **Przedsiębiorstwo Budowlane DOMBUD S.A.**, otrzymała największą liczbę punktów- **100,00 punktów**.

III. Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert. Informacja o ilości punktów

przyznanych ofertom podlegającym ocenie.

Ocena ofert:

Kryteria oceny i ich znaczenie: cena- waga 60%,
gwarancja- waga 10%,
termin realizacji- waga 10%,
ilość płatności przejściowych- waga 20%

Informuję, iż w wyniku badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu ofertom niepodlegającym odrzuceniu przyznano następującą punktację:

Nr oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Liczba pkt. w kryterium cena	Liczba pkt. w kryterium gwarancja	Liczba pkt. w kryterium termin realizacji inwestycji	Liczba pkt. w kryterium ilość płatności przejściowych	Łączna liczba przyznanych punktów
1	BERGER BAU POLSKA Sp. z o.o. ul. Szczecińska 11, 54-517 Wrocław	48,37 pkt.	10,00 pkt.	8,57 pkt.	20,00 pkt.	86,94 pkt.
2	„CZ.P.B.P. PRZEMYSŁÓWKA” S.A. ul. Pułaskiego 25, 42-200 Częstochowa	53,29 pkt.	10,00 pkt.	10,00 pkt.	20,00 pkt.	93,29 pkt.
3	Przedsiębiorstwo Budowlane DOMBUD S.A. ul. Drzymały 15, 40-059 Katowice	60,00 pkt.	10,00 pkt.	10,00 pkt.	20,00 pkt.	100,00 pkt.
4	Konsorcjum Firm Firma Budowlana Sikora- lider konsorcjum os. Niwa103A, 34-400 Nowy Targ Zakład Remontowo Budowlany SIKORA- partner konsorcjum Os. Niwa 103A, 34-400 Nowy Targ	54,23 pkt.	10,00 pkt.	8,57	10,00 pkt.	82,80 pkt.

IV W przedmiotowym postępowaniu nie wykluczono żadnego z wykonawców.

V W przedmiotowym postępowaniu nie odrzucono żadnej z ofert.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że działając na podstawie art. 93 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.) zwanej dalej ustawą unieważnia w/w postępowanie.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 93 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że, Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 4.400.000 PLN brutto. Taką kwotę Zamawiający (zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy) podał do publicznej wiadomości bezpośrednio przed otwarciem ofert, które to otwarcie miało miejsce w dniu 20.12.2016r.

Po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, wybrano jako najkorzystniejszą ofertę nr 3 złożoną przez Przedsiębiorstwo Budowlane DOMBUD S.A., cena zaoferowana w tej ofercie wynosi 4.883.253,65 PLN brutto. Cena najkorzystniejszej oferty znacząco przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia. W związku z faktem, iż Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia środków na sfinansowanie zamówienia do wysokości ceny oferty najkorzystniejszej, zmuszony jest unieważnić przedmiotowe postępowanie zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt. 4. Ustawy.

z up. Kierownika Zamawiającego

PEŁNOMOCNIK


Wojciech Skarbek
Specjalista ds. Technicznych

Otrzymują:
1x uczestnicy postępowania
1x a/a