

Oświęcim, dnia 04-07-2016 r.

**WARUNKI TECHNICZE ROZBIÓRKI ODCINKA SIECI
CIEPŁOWNICZEJ ORAZ ROZBUDOWY KABLA
STEROWNICZEGO ENCO i KANALIZACJI kD 300
ODWADNIAJĄCEJ SIĘĆ CIEPŁOWNICZĄ
w rejonie ulicy Zagrodowej w Oświęcimiu**

NR 21/w/2016

Inwestor:

**Oświęcimskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Oświęcim ul. 11 Listopada 16 c**

1. Charakterystyka istniejących obiektów.

- 1.1. Istniejąca sieć ciepłownicza jest siecią nieczynną, wykonaną w technologii tradycyjnej kanałowej z rur stalowych o średnicy 2 x Dn 350 mm. Kanał ciepłowniczy wykonany jest z łupin żelbetowych o przekroju prostokąta, o wymiarach zewnętrznych: wys. 1,25 m, szer. 2,3 m.
- 1.2. Istniejący kabel enco jest kablem sterowniczym typu YKSYFty 10x1,5 mm² 0,6/1kV wykorzystywany na potrzeby Spółki.
- 1.3. Istniejąca kanalizacja kD 300 stanowi odwodnienie sieci ciepłowniczej 2 x Dn 350 mm jest własnością i jest wykorzystywana na potrzeby Spółki.

2. Warunki rozbiórki sieci ciepłowniczej.

- 2.1. Rozbiórka odcinka sieci ciepłowniczej jest niezbędna dla zrealizowania zamierzenia Inwestora, polegającego na budowie budynku wielorodzinnego oznaczonego nr 1 na załączniku mapowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszych warunków technicznych.
- 2.2. Inwestor zobowiązany jest zawrzeć z PEC Sp. z o.o. umowę określającą zasady wykonania rozbiórki odcinka sieci ciepłowniczej w związku z kolizją projektowanego budynku z istniejącą siecią ciepłowniczą.
- 2.3. Inwestor własnym kosztem i staraniem opracuje dokumentację projektową na budowę budynku wielorodzinnego, obejmującą rozbiórkę odcinka sieci ciepłowniczej, zgodnie z załączonym przez PEC Sp. z o.o. załącznikiem nr 1 oraz uzgodni ją z PEC Sp. z o.o.
- 2.4. Inwestor pozyska pozwolenie na rozbiórkę sieci ciepłowniczej zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego.
- 2.5. Zdemontowane łupiny kanału ciepłowniczego oraz rury stalowe Inwestor przewiezie na swój koszt na skład magazynowy PEC, zlokalizowany przy ulicy Więźniów Oświęcimia 10.
- 2.6. Zdemontowane łupiny kanału ciepłowniczego oraz rury stalowe pozostaną własnością PEC.
- 2.7. Inwestor, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za zagospodarowanie wszelkich odpadów wytworzonych przy prowadzeniu robót rozbiórkowych.

Gm

- 2.8. Uzupełnienie wykopu np. ziemią po demontażu sieci ciepłowniczej oraz zagęszczenie nawiezionej materiału leży po stronie Inwestora.
- 2.9. Inwestor winien wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą po zakończeniu rozbiórki ciepłociągu i przekazać ją do PEC.
- 2.10. Rozbiórkę odcinka sieci ciepłowniczej Inwestor wykona na swój koszt i własnym staraniem pod odpłatnym nadzorem PEC Sp. z o.o.
- 2.11. 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest powiadomić PEC Sp. z o.o.

3. Warunki rozbudowy kanalizacji odwadniającej sieć ciepłowniczą kD 300.

- 3.1. Projektowany przez Inwestora budynek oznaczony numerem 1 na załączniku mapowym nr 1 do niniejszych warunków, zlokalizowany na działce gruntowej nr 289/181 obręb Stare Stawy koliduje z istniejącą kanalizacją odwadniającą sieć ciepłowniczą kD 300.
W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty rozbudowy i jednocześnie zawrzeć umowę z PEC Sp. z o.o. na rozbudowę kanalizacji w związku z kolizją z projektowanym budynkiem, która określa szczegółowe warunki rozbudowy kanalizacji.
- 3.2. Inwestor własnym kosztem i staraniem opracuje dokumentację projektową odpowiednio rozbiórki oraz rozbudowy kanalizacji, zgodnie z wskazanym na załączniku mapowym minimalnym zakresem rozbiórki (załącznik mapowy nr 1) oraz uzgodni ją z PEC Sp. z o.o.
- 3.3. Inwestor pozyska pozwolenie odpowiednio na rozbudowę i rozbiórkę zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego na realizację rozbudowy kanalizacji.
- 3.4. Projekt rozbudowy kanalizacji należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej w zakresie projektowania kanalizacji.
- 3.5. Przerwa w pracy kanalizacji związana z jej rozbudową nie może być dłuższa niż 7 dni robocze oraz powinna mieć miejsce w okresie bezdeszczowym.
- 3.6. Inwestor, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za zagospodarowanie wszelkich odpadów wytworzonych przy prowadzeniu robót rozbiórkowych.
- 3.7. Inwestor winien wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą po zakończeniu robót związanych z rozbudową kanalizacji i przekazać ją do PEC.
- 3.8. 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest powiadomić PEC Sp. z o.o.

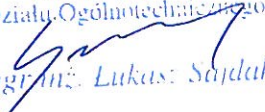
4. Warunki rozbudowy kabla sterowniczego enco.


- 4.1 Projektowany przez Inwestora budynek oznaczony numerem 1 na załączniku mapowym nr 1 do niniejszych warunków, zlokalizowany na działce gruntowej nr 289/181 obręb Stare Stawy koliduje z istniejącym kablem sterowniczym enco.
W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty rozbudowy i jednocześnie zawrzeć umowę z PEC Sp. z o.o. na rozbudowę kabla w związku z kolizją z projektowanym budynkiem, która określa szczegółowe warunki rozbudowy przedmiotowego kabla.
- 4.2 Inwestor własnym kosztem i staraniem opracuje dokumentację projektową odpowiednio rozbiórki oraz rozbudowy kabla sterowniczego enco, zgodnie z








- wskazany na załączniku mapowym minimalnym zakresem rozbiórki (załącznik mapowy nr 1) oraz uzgodni ją z PEC Sp. z o.o.
- 4.3 Inwestor pozyska pozwolenie odpowiednio na rozbudowę i rozbiórkę zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego na realizację rozbudowy kabla sterowniczego enco.
- 4.4 Projekt rozbudowy kabla należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normą „N SEP-E-004 Elektrotechniczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”.
- 4.5 Przerwa w pracy kabla sterowniczego enco związana z jego rozbudową nie może być dłuższa niż 2 dni robocze.
- 4.6 Inwestor, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za zagospodarowanie wszelkich odpadów wytworzonych przy prowadzeniu robót rozbiórkowych.
- 4.7 Inwestor winien wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą po zakończeniu robót związanych z rozbudową kabla sterowniczego enco i przekazać ją do PEC.
- 4.8 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest powiadomić PEC Sp. z o.o.

5. Termin ważności warunków technicznych.

Termin ważności warunków technicznych wynosi 2 lata.

KIEROWNIK
Działu Ogólnotechnicznego

mgr inż. Łukasz Sajdak

KIEROWNIK
Działu Ogólnotechnicznego

mgr inż. Łukasz Sajdak

- | | |
|---|--|
|  | istniejąca sieć ciepłownicza kanałowa 2 x Dn 350 mm |
|  | zakres sieci ciepłowniczej 2 x Dn350 mm kanałowej podlegającej rozbiórce |
|  | zdemntowana sieć ciepłownicza kanałowa 2 x Dn 350mm |
|  | istniejący kabel sterowniczy enco |
|  | minimalny zakres kabla sterowniczego enco podlegającego rozbiórce |
|  | istniejąca kanalizacja odwadniająca sieć ciepłowniczą kD 300 |
|  | minimalny zakres kanalizacji odwadniającej sieć ciepłowniczą kD 300 podlegającej rozbiórce |

