

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**na realizację zamówienia Oświęcimskiego Towarzystwa
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

pn.

**Wykonanie kompleksowej dostawy gazu ziemnego do celów
grzewczych do budynków wielorodzinnych stanowiących
własność Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.**

POSTĘPOWANIE NR

OTBS-ZP-2/2022

ZATWIERDZIŁ: Tyberiusz Kornas

05.08.2022r.

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Oświęcimskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,
Plac Słoneczny 4/1, 32-600 Oświęcim
Strona internetowa Zamawiającego: <https://www.otbs.eu/>
E-mail do korespondencji ws. zamówienia: zamowieniapubliczne@otbs.eu

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

www.otbs.eu

Oferty będą składane za pomocą:

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>,
ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

REGON: 357118653

NIP: 5492054500

EURONIP: PL 5492054500

Dni i godziny pracy Zamawiającego:

poniedziałek, środa, czwartek w godzinach 7:00 – 15:00;
wtorek w godzinach: 7:00- 16:00;
piątek w godzinach: 7:00- 14:00

2. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:

www.otbs.eu

3. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129, ze zm.). oraz niniejszą Specyfikacją i Warunkami Zamówienia.

Rodzaj zamówienia: dostawy.

Definicje i skróty.

ePuap – skrzynka pocztowa do składania ofert ePUAP (/TBS_Oswiecim/SkrytkaESP) pod adresem <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

OPZ – opis przedmiotu zamówienia,

Miniportal – platforma do szyfrowania ofert pod adresem <https://miniportal.uzp.gov.pl/>,

SWZ – specyfikacja warunków zamówienia,

Ustawa lub pzp – Ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129, ze. zm.),

Zamawiający – Oświęcimskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Plac Słoneczny 4/1, 32-600 Oświęcim, lub OTBS

Wykonawca – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

W kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy pzp oraz przepisy aktów wykonawczych do pzp.

4. Informacja, czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

5. Opis przedmiotu zamówienia.

Kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień.

09123000-7 Gaz ziemny, 65210000-8 Przesył gazu

5.1.123

5.2. Dostarczanie gazu ma się odbywać na podstawie umowy zawierającej postanowienia umowy sprzedaży i umowy o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji gazu (umowy kompleksowej) i być wykonywana na warunkach, określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 ze. zm), Kodeksu cywilnego oraz przepisami wykonawczymi, wydanymi na ich podstawie.

5.3. Zamawiający nie jest zwolniony od akcyzy na wyroby gazowe (zgodnie z ustawą z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym - Dz. U z 2014 r. poz. 752 j. t.).

5.4. Gaz ma być dostarczony do punktów zdawczo-odbiorczych, którymi są zespoły urządzeń gazowych, służące do przyłączenia sieci wewnętrznej, będące własnością Zamawiającego z siecią gazową operatora systemu. Zespoły urządzeń gazowych składają się z gazomierza.

5.5. Dla celów niniejszego postępowania Zamawiający przyjął przewidywane zużycie gazu ziemnego w okresie 12 miesięcy na poziomie:

Obiekt	Moc urządzenia	Układ pomiarowy	Urządzenia gazowe	Liczba urządzeń	Łączne przewidywane

					zużycie gazu
Ul. 11 Listopada 3F	120 kW	gazomierz	Kocioł grzewczy	1	70.000,00 kWh
Ul. 11 Listopada 3B	85 kW	gazomierz	Kocioł grzewczy	1	53.200,00 kWh
Ul. Sadowa 16B	85 kW	gazomierz	Kocioł grzewczy	1	60.100,00 kWh
Ul. Sadowa 20A-E	45 kW	gazomierz	Kocioł grzewczy	5	106.200,00 kWh
Ul. Sadowa 60	90 kW	gazomierz	Kocioł grzewczy	2	159.000,00 kWh
Ul. Zagrodowa 31 E	60 kW	gazomierz	Kocioł grzewczy	2	45.800,00 kWh
Ul. Zagrodowa 31 G	60 kW	gazomierz	Kocioł grzewczy	2	44.200,00 kWh
Ul. Zagrodowa 31 I	60 kW	gazomierz	Kocioł grzewczy	2	27.800,00 kWh

5.6. Wskazane zużycie ma jedynie charakter orientacyjny, służący do porównania ofert, i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu gazu ziemnego w podanej ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne roszczenie z tytułu niepobrania przez zamawiającego podanej orientacyjnej ilości gazu.

5.7. Zużycie paliwa gazowego dla poszczególnych punktów poboru znajdujących się we władaniu Zamawiającego w rozbiciu na miesiące, kształtowało się następująco:

	11 Listopada 3F	11 Listopada 3B	Sadowa 16B	Sadowa 20A-E	Sadowa 60	Zagrodowa 31 E	Zagrodowa 31I	Zagrodowa 31G
Maj 2022	2502	830	2021	3442	4228	3175	1553	3112

Kwiecień 2022	113	353	353	971	491	911	148	797
Marzec 2022	80	7567	136	433	832	1258	204	1112
luty 2022	932	644	2571	1902	3166	2531	1706	3042
Styczeń 2022	1410	1670	1528	1609	2824	799	539	961
Grudzień 2021	1081	629	1157	1047	1721	997	548	1472
Listopad 2021	9902	6013	7245	21699	18304	7064	3885	10365
Październik 2021	25669	15352	18490	36452	76962	14022	10179	12326
Wrzesień 2021	17248	12507	16691	24799	31888	8352	5978	7342
Sierpień 2021	5004	3590	4659	6452	8692	2720	1403	1630
Lipiec 2021	449	299	410	549	736	224	125	146
Czerwiec 2021	5284	3703	4835	6758	9067	2739	1447	1856
razem kWh	69675	53156	60097	106112	158910	44792	27715	44160

5.8. Zamawiający zakwalifikowany jest przez właściwy dla niego system dystrybucyjny (OSD) do następujących grup taryfowych:

Obiekt	Grupa taryfowa
Ul. 11 Listopada 3F	W-5.1
Ul. 11 Listopada 3B	W-4
Ul. Sadowa 16B	W-4
Ul. Sadowa 20A-E	W-5.1
Ul. Sadowa 60	W-5.1
Ul. Zagrodowa 31E	W-4
Ul. Zagrodowa 31 G	W- 4
UL. Zagrodowa 31 I	W-4

5.9. Zamawiający deklaruje odbiór paliwa gazowego według poniższego zestawienia:

Obiekt	Moc umowna (b)	Układ pomiarowy	Urządzenia gazowe	Liczba urządzeń
Ul. 11 Listopada 3F	b=121 kWh/h (10,7m ³ /h)	gazomierz	Kocioł grzewczy	1
Ul. 11 Listopada 3B	b= 85 kWh/h (7,5m ³ /h)	gazomierz	Kocioł grzewczy	1
Ul. Sadowa 16B	b= 85 kWh/h (7,5m ³ /h)	gazomierz	Kocioł grzewczy	1
Ul. Sadowa 20A-E	b= 132 kWh/h (11,7m ³ /h)	gazomierz	Kocioł grzewczy	5
Ul. Sadowa 60	b= 132 kWh/h (11,7m ³ /h)	gazomierz	Kocioł grzewczy	2
Ul. Zagrodowa 31E	b=110 kWh/h (9,7m ³ /h)	gazomierz	Kocioł grzewczy	2
Ul. Zagrodowa 31G	b=110 kWh/h (9,7m ³ /h)	gazomierz	Kocioł grzewczy	2
Ul. Zagrodowa 31 I	B=110 kWh/h (9,7m ³ /h)	gazomierz	Kocioł grzewczy	2

5.10. Rozliczanie ilości dostarczonego Paliwa gazowego odbywać się będzie odrębnie dla każdego punktu poboru na podstawie rzeczywistych wskazań układu pomiarowego, z uwzględnieniem współczynnika konwersji wyliczonego zgodnie z zasadami określonymi w Taryfach wykonawcy i Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), w okresach ustalonych w Taryfach Wykonawcy i OSD. Do rozliczeń z tytułu Umowy kompleksowej będą miały zastosowanie ceny, stawki opłat i zasady ich stosowania zawarte w Taryfie Wykonawcy, przewidziane dla grupy taryfowej, do której został zakwalifikowany Odbiorca oraz stawki opłat dystrybucyjnych i warunki ich stosowania wynikające z Taryfy OSD, określonej w Umowie, z zastrzeżeniem, że cena za paliwo gazowe – wg ceny określonej w ofercie.

5.11. Zamawiający podłączony jest do sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego: **Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.**

5.12. Zamawiający dopuszcza podpisanie umowy drogą korespondencyjną.

5.13. Poszczególne Punkty poboru gazu znajdują się na terenie Polskiej spółki Gazownictwa oddział w Zabrze rejon dystrybucji gazu Oświęcim

6. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia (należy wskazać w ofercie): od 01.09.2022r. do 31.08.2023r.

7. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

7.1. W sprawach nie uregulowanych umową kompleksową mają zastosowanie w szczególności następujące akty prawne:

- ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012r. poz. 1059 ze zm.)
- ustawa z dnia 10 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014r. poz. 121 ze zm.)

7.2. Własność paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego po dokonaniu pomiaru na wyjściu z układu pomiarowego

7.3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

7.4. Rozwiązanie umowy kompleksowej może nastąpić w każdym czasie za pisemnym porozumieniem stron. Rozwiązanie umowy kompleksowej może nastąpić za wypowiedzeniem przez pisemne oświadczenie złożone przez Stronę umowy, ze skutkiem na koniec miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło doręczenie wypowiedzenia umowy. Strona wypowiadająca umowę kompleksową może wskazać późniejszy termin rozwiązania umowy. Rozwiązanie umowy za wypowiedzeniem przez Wykonawcę może nastąpić tylko z ważnych powodów.

Rozwiązanie umowy kompleksowej może nastąpić za wypowiedzeniem przez każdą ze stron z zachowaniem siedmiodniowego (7) okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez drugą Stronę, pomimo uprzedniego wezwania jej do zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków w wyznaczonym, odpowiednim terminie.

W przypadku gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobrane Paliwo gazowe albo świadczone usługi, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności,

Wykonawca może rozwiązać Umowę z zachowaniem siedmiodniowego (7) okresu wypowiedzenia.

W przypadku rozwiązania umowy wiążącej Wykonawcę z OSD lub z OSP z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, skutkującego utratą możliwości dostarczania paliwa gazowego do Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie po otrzymaniu informacji o takim rozwiązaniu zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o tym fakcie na piśmie. W takim wypadku Umowa ulega rozwiązaniu z dniem rozwiązania umowy wiążącej Wykonawcę z OSD lub OSP.

W przypadku, gdy okoliczność siły wyższej utrzymuje się nieprzerwanie dłużej niż trzydzieści (30) dni w Roku umownym, Strona, która została zawiadomiona o działaniu siły wyższej może rozwiązać Umowę z zachowaniem, co najmniej czternastodniowego (14) terminu wypowiedzenia.

7.5. Należności z tytułu wystawionych przez Wykonawcę faktur rozliczeniowych będą regulowane przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 14 dni od daty ich doręczenia. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur drogą elektroniczną na wskazany przez niego adres email. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wystawiania przez Wykonawcę faktur wstępnych.

7.6. Integralną częścią umowy będzie niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia

7.7. Przewiduje się zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku:

7.7.1. Wystąpienia zmian lub okoliczności, których nie dało się przewidzieć w dacie zawarcia umowy, a których wprowadzenie jest konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami Prawa energetycznego lub wydanymi na tej podstawie przepisami wykonawczymi.

7.7.2. Zmiany cen jednostkowych, określonych dla kompleksowej dostawy gazu, będącej skutkiem zmiany stawki podatku akcyzowego lub stawki podatku VAT. Zmiana nastąpi zgodnie ze skutkami zmiany tych przepisów,

7.7.3. Zmiana ceny oferty może nastąpić po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nowych Taryf, tj. w szczególności nowych cen i stawek stosowanych do rozliczeń z odbiorcami z zastrzeżeniem, że cena za paliwo gazowe- wg ceny określonej w ofercie. Zmiana wysokości opłaty abonamentowej i opłat dystrybucyjnych nastąpi zgodnie ze skutkami zmiany taryfy,

7.7.4. Zmiany organów uprawnionych do reprezentacji zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy, danych adresowych stron umowy lub innych danych, które w umowie mają charakter czysto informacyjny (np. numer rachunku bankowego)

Zmiany postanowień treści zawartej umowy w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa powyżej, za wyjątkiem zmiany w pkt. 7.7.4 odbywać się będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

8. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

- 8.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu mini Portalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej zamowieniapubliczne@otbs.eu
- 8.2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji.
- 8.3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy ich użyciu, opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu dostępnym pod adresem <https://miniportal.uzp.gov.pl/WarunkiUslugi.aspx> oraz Regulaminie ePUAP.
- 8.4. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu.
- 8.5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia i wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.
- 8.6. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 pzp, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.
- 8.7. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) odbywa się za pomocą poczty elektronicznej, email: zamowieniapubliczne@otbs.eu Korespondencja przesłana za pomocą tego formularza nie może być szyfrowana. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP).
- 8.8. Skrzynki OTBS mają pojemność 5 GB. Filtr antyspamowy jest domyślnie włączony. Dostęp do skrzynek odbywa się przez stronę dostawcy poczty. Załączniki do 20MB w jednej wiadomości. Łącze asymetryczne 600/60 Mb/s.
- 8.9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres email zamowieniapubliczne@otbs.eu Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi

w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452).

8.10. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

8.11. Link do postępowania na miniPortalu:

<https://miniportal.uzp.gov.pl/Postepowania/41fd3cd5-11e5-4e89-b8ce-575652006492>

9. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami.

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

Natalia Białkowska – 33/8411718

e-mail: zamowieniapubliczne@otbs.eu

Kontakt telefoniczny dozwolony jest wyłącznie w sprawach organizacyjnych. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających procedowania zgodnie z ustaleniami pzp.

10. Termin związania ofertą.

10.1. Wykonawca jest związany ofertą 30 od dnia upływu terminu składania ofert.

10.2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

10.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 10.2., wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

11. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 11.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 11.2. Wykonawca w celu poprawnego zaszyfrowania oferty powinien mieć zainstalowany na komputerze .NET Framework 4.5. Aplikacja działa na platformie Windows (Vista SP2, 7, 8, 10) Aplikacja nie jest dostępna dla systemu Linux i MAC OS.
- 11.3. Sposób zaszyfrowania oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.
- 11.4. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.
- 11.5. Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Następnie z tego folderu Wykonawca zrobi folder .zip (bez nadawania mu haseł i bez szyfrowania). W kolejnym kroku za pośrednictwem Aplikacji do szyfrowania Wykonawca zaszyfruje folder zawierający dokumenty składające się na ofertę.
- 11.6. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913, ze zm.), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 pzp.
- 11.7. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę

skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).

11.8. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie Formularza Oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.

11.9. Do oferty należy dołączyć:

11.9.1. Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik;

11.9.2. Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

11.9.3. Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowi Załącznik nr 2 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców;

11.9.4. Oświadczenie zgodne z art. 117 ust. 4 PZP (dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Z oświadczenia powinno wynikać, który wykonawca będzie realizował konkretny zakres prac.

11.10. Oferta oraz oświadczenia muszą być złożone w oryginale.

11.11. Zamawiający zaleca ponumerowanie stron oferty.

11.12. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1192 z późn. zm.), które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.

12. Sposób oraz termin składania ofert.

- 12.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.
- 12.2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 17 sierpnia 2022 do godz. 9:00 na skrynkę ePUAP/TBS_Oswiecim/SkrytkaESP
- 12.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 12.4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
- 12.5. Wykonawca po przesłaniu oferty za pomocą Formularza do złożenia lub wycofania oferty na „ekranie sukcesu” otrzyma numer oferty generowany przez ePUAP. Ten numer należy zapisać i zachować. Będzie on potrzebny w razie ewentualnego wycofania oferty.
- 12.6. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.
- 12.7. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

13. Termin otwarcia ofert.

- 13.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.08.2022r. o godz. 10.00
- 13.2. Otwarcie ofert jest niejawne.
- 13.3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 13.4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 13.4.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 13.4.2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

- 13.5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 13.6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

14. Podstawy wykluczenia.

14.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 pzp, Wykonawcę:

14.1.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 14444, ze zm.),
- b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
- c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. 2019, poz. 1468, ze zm.),
- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- f) pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 poz. 2023, ze zm.),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy

- cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 14.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 14.1.1;
 - 14.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 14.1.4. wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 14.1.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - 14.1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 14.2. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

15. Sposób obliczenia ceny.

- 15.1. Wykonawca winien podać cenę ofertową w PLN obliczoną na zasadach określonych w niniejszej SIWZ w oparciu o dokumenty udostępnione przez Zamawiającego w związku z prowadzonym postępowaniem. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając pełny zakres zamówienia podany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 15.2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia. Cena brutto ma być wyliczona w oparciu o podane przez Zamawiającego szacunkowe zapotrzebowanie na gaz, ceny jednostkowe netto poszczególnych składników cenowych dla dostawy gazu i usług dystrybucyjnych oraz stawkę podatku VAT. W formularzu oferty (załącznik do SIWZ). Wykonawca przedstawi cenę brutto oferty, wyliczoną w oparciu o formularz cenowy (załącznik do SIWZ).
- 15.3. Ceny jednostkowe netto podawane w formularzu cenowym stanowią będą podstawę rozliczeń z Wykonawcą po zawarciu umowy.
- 15.4. W cenie jednostkowej netto gazu musi zostać uwzględniony podatek akcyzowy.
- 15.5. Obliczenie ceny brutto oferty służy do porównania złożonych ofert. Ostateczna wysokość wynagrodzenia wynikać będzie z rzeczywistego zużycia (według wskazań licznika) i cen jednostkowych podanych w formularzu cenowym.
- 15.6. Cenę łączną brutto oferty oraz cenę łączną netto oferty w formularzu oferty i określoną tam kwotowo wysokość podatku VAT należy podać w walucie polskiej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, ceny jednostkowe winny być wyrażone w polskich złotych maksymalnie do pięciu miejsc po przecinku.

16. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

- 16.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami wyboru oferty:

Cena – 100% (najniższa cena).

Ilość punktów przyznana dla kryterium, o których mowa będzie obliczana na podstawie stosunku najniższej ceny do zaoferowanych według poniższego wzoru w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku:

$$Kc = (C_{\min} / C) \times 100$$

gdzie:

- Kc = ilość punktów przyznana danemu wykonawcy za kryterium cena,
C_{min} = najniższa cena spośród cen wszystkich ocenianych ofert,
C = cena oferty ocenianej.

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego (w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku). Maksymalną liczbę punktów 100 pkt. otrzyma oferta wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, natomiast oferty pozostałych wykonawców otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą liczbę punktów. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

16.2. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.

16.3. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

16.4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

16.5. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.

16.6. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.

16.7. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt. 16.6, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

17. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 17.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 17.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
- 17.3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
- 17.4. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawią Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
- 17.5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.

- 18.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów pzp.
- 18.2. Odwołanie przysługuje na:
 - 18.2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 18.2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
 - 18.2.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.

18.2.4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

18.2.5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” pzp.

19. Informację o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

19.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy spełniający warunki dotyczące:

19.1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym
Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie

19.1.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów o udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy którzy:

- posiadają aktualną koncesję, wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie obrotu paliwami gazowymi

19.1.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej Za spełniających warunki udziału w postępowaniu ,
Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie

19.1.4. zdolności technicznej lub zawodowej.
Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie

19.2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

20. Wykaz podmiotowych środków dowodowych.

20.1. Zamawiający będzie żądał, zgodnie z § 3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415):

20.1.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu (oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu) w/w oświadczenie Wykonawca zobowiązany jest złożyć wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 SWZ.

Oświadczenie o którym mowa składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu

20.1.2. Na wezwanie zamawiającego w trybie art. 274 ust. 1 Wykonawca składa następujące środki dowodowe:

20.1.2.1. W zakresie braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu:

- Oświadczenie wykonawcy w zakresie art. 108 ust 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wg. Wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ

20.1.2.2. W zakresie potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej :

- Aktualnej koncesji , wydanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie obrotu paliwami gazowymi.

21. Wymagania dotyczące wadium, jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium.

21.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

22. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek jego wniesienia.

22.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

23. Informacje dodatkowe.

23.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

23.2. Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia dwóch osób wykonujących pracę sprzątacza/sprzątaczką na umowę o pracę w wymiarze pełnego etatu każda.

23.3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

23.4. Zamawiający nie przewiduje zawierania umowy ramowej.

23.5. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

23.6. Zamówienie nie zostało podzielone na części.

24. Załączniki do SWZ.

Integralną częścią niniejszej SWZ stanowią następujące załączniki:

- 1) Formularz ofertowy,
- 2) Formularz cenowy
- 3) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu (oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu) składane wraz z ofertą
- 4) Wzór oświadczenia zgodnego z art. 117 ust. 4 PZP (wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia), składany wraz z ofertą
- 5) Wzór oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej- składany na wezwanie Zamawiającego
- 6) Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych