

Oświęcim, dnia 14.04.2022r.

Zamawiający: Oświęcimskie Towarzystwo  
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

**Wykonawcy uczestniczący**  
w postępowaniu  
nr OTBS-ZP-1/2022

OTBS-ZP-1/2022  
(nr ref. postępowania)

## ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUKÓW ZAMÓWIENIA

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego oznaczonego literowo „O” wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Oświęcimiu przy ul. Sadowej, Osiedle Stare Stawy”. Publiczne ogłoszenie o Zamówieniu ukazało się w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 01.04.2022r. (numer ogłoszenia 2022/BZP 00106006/01)**

Działając w trybie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129, ze. zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający dokonuje następujących zmian w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

### **1. Punkt 22.5 SWZ otrzymuje brzmienie:**

22.5. Ocena oferty w kryterium Ilość płatności przejściowych (K ilość płatności przejściowych).

Zamawiający dokona oceny oferty na podstawie zadeklarowanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym określonej w sztukach ilości płatności przejściowych.

Ilość punktów przyznana dla tego kryterium będzie obliczana na podstawie stosunku, zaoferowanej najmniejszej ilości płatności przejściowych spośród wszystkich ocenianych ofert do ilości płatności przejściowych wskazanych w ofercie ocenianej wg wzoru:

$K \text{ termin wykonania} = (P_{\text{pmin}}/P) \times 10$

gdzie:

K ilość płatności przejściowych ilość punktów przyznana danemu wykonawcy w kryterium ilość płatności przejściowych

Ppmin - najmniejsza zaoferowana ilość płatności przejściowych spośród wszystkich ocenianych ofert

P - ilość płatności przejściowych zaoferowana w ofercie ocenianej w sztukach- (oceniana ilość płatności przejściowych to min. 6 szt. a max 16 szt.)

10 – maksymalna ilość punktów przewidziana w kryterium ilość płatności przejściowych

Uzyskana liczba punktów zaokrąglona będzie do dwóch miejsc po przecinku.

Oferowana ilość płatności przejściowych nie może być mniejsza niż 6 szt. W przypadku braku wskazania w ofercie ilości płatności przejściowych , lub wskazania ilości mniejszej niż 6 szt. Zamawiający odrzuci ofertę uznając, że nie odpowiada ona treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

W przypadku wskazania ilości płatności większej niż 16 szt. Zamawiający na potrzeby oceny oferty przyjmie że oferowana ilość płatności przejściowych to 16 szt..

## **2. Punkt 26.5 SWZ otrzymuje brzmienie:**

26.5. Zamówienie nie zostało podzielone na części.

Istotnymi przyczynami rezygnacji z podziału zamówienia na części są:

- konieczność skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia może istotnie zagrozić właściwemu wykonaniu tego zamówienia,
- nadmierne koszty wykonania zamówienia,
- trudności techniczne.

Uzasadnieniem dla wyżej wymienionych punktów są między innymi:

- w przypadku dzielenia zamówienia zachodzi konieczność oddelegowania dodatkowego pracownika z ramienia Zamawiającego do koordynowania prac wykonawców ich rozliczania, co generuje dodatkowe koszty.

## **3. Punkt 19.2 SWZ otrzymuje brzmienie:**

19.2 Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 27 kwietnia 2022 do godz. 9:00 na skrzynkę ePUAP/TBS\_Oswiecim/SkrytkaESP

## **4. Punkt 20.1 SWZ otrzymuje brzmienie:**

20.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.04.2022r. o godz. 10.00

## **5. Punkt 17.2 SWZ otrzymuje brzmienie:**

17.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert tj. przed dniem 27 kwietnia 2022r. godz. 09:00 i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy.

Pozostałe Zapisy Specyfikacji Istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

*Kierownik Zamawiającego*

Otrzymują:  
1x Adresat  
1x a/a