

ZN-I.5142.194.2022.JCh

Kraków, dnia 24.03.2022 r.

POZWOLENIE Nr ZN-I.5142.194.2022
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków
historycznego układu urbanistycznego

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.), art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 25 ust. 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710, z późn. zm.), a także § 1 ust. 1 pkt 1 lit. e oraz § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.03.2022 r. (data wpływu: 02.03.2022 r.), złożonego przez Oświęcimskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. (Plac Słoneczny 4/1, 32-600 Oświęcim), działające przez pełnomocnika – Pana Krzysztofa Rudzielewicza (ul. Potokowa 116 B/8, 35-104 Rzeszów), na podstawie pełnomocnictwa udzielonego mu dnia 22.08.2019 r.,

pozwala się

Oświęcimskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. na prowadzenie robót budowlanych w budynkach mieszkalno-usługowych położonych przy ul. Mickiewicza 2 i 4 w Oświęcimiu, na obszarze ścisłej strefy ochrony układu urbanistycznego Oświęcimia (który został wpisany do rejestru zabytków dawnego województwa bielskiego pod numerem A-483 na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bielsku-Białej z dnia 11.02.1987 r., L.dz. KI.IV-5340/12/87, natomiast dnia 28.07.2009 r. nadano mu nowy numer rejestru A-958/M zabytków województwa małopolskiego), na działkach nr 2322, 2323 oraz części działki 1737/10, obr. 0001 Oświęcim, jednostka ewidencyjna: 121301_1 Oświęcim-miasto (na nieruchomości, dla której prowadzona jest księga wieczysta: KR1E/00033895/4),

w zakresie obejmującym „przebudowę i nadbudowę budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Mickiewicza 2 i 4 w Oświęcimiu, polegającą na przebudowie mieszkań na II i III kondygnacji, zmianie sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na użytkowe oraz przebudowie lokali usługowych na I kondygnacji oraz kondygnacji podziemnej wraz z przebudową wewnętrznych instalacji, przebudową przyłączy, termomodernizacją budynku”,

na podstawie dokumentacji, w skład której wchodzi następujące tomy:

- 1) „KRU Architekci, Plac Wolności 15A, 35-073 Rzeszów [...] STRONA TYTUŁOWA. Nazwa zamierzenia budowlanego: Przebudowa i nadbudowa budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Mickiewicza 2 i 4 w Oświęcimiu, polegająca na przebudowie mieszkań na II i III kondygnacji, zmianie sposobu użytkowania poddasza