

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot.
	Kosztyorys	Budynek mieszkalny OTBS - Branża budowlana			
1	Grupa	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY			
1.1	Element	ROBOTY W ZAKRESIE PRZYGOTOWANIA TERENU POD BUDOWĘ I ROBOTY ZIEMNE			
1.1.1	KNR 201/126/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm	m2	1 200,00	
1.1.2	KNR 201/207/2	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 1,20 m3, grunt kategorii III, samochód 10-15 t	m3	2 673,55	
1.1.3	KNRW 401/108/1	Analogia: Umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką elementami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych, szerokość do 1,0 m, umocowanie pełne, głębokość do 3,0 m, grunt kategorii I-IV	m2	382,55	
1.1.4	KNR 201/236/3	Zagęszczanie nasypów, zagęszczarkami, grunt sypki kategorii I-III	m3	124,40	
1.1.5	KNKRB 1/214/2	Dowiezienie gruntu zmagazynowanego w hałdach i zasypanie wykopów spycharkami koparki podsiębierne o poj. łyżki 0.25 m3 kat. gruntu III	m3	704,02	
1.1.6	KNR 401/108/6	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii III	m3	10,00	
1.2	Element	ZBROJENIE KONSTRUKCJI			
1.2.1	KNR 202/290/2	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 16 mm i większe	t	13,790	
1.2.2	KNR 202/290/2	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t	47,749	
1.2.3	KNR 202/290/1	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm	t	1,600	
1.3	Element	BETONOWANIE KONSTRUKCJI			
1.3.1	KNR 202/1101/1	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3	66,92	
1.3.2	KNR 202/202/1	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6 m, beton podawany pompą	m3	31,76	
1.3.3	KNR 202/207/3	Ściany żelbetowe, grubość 12 cm proste o wysokości do 6 m, beton podawany pompą	m2	392,76	
1.3.4	KNR 202/207/7	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości, beton podawany pompą	m2	392,76	13,00
1.3.5	Kalkulacja indywidualna	Stropy ze strunobetonowych płyt panelowych	m2	1 645,18	
1.3.6	KNR 202/205/1	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą B37	m3	230,15	
1.3.7	KNR 202/205/1	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą B25	m3	100,46	
1.3.8	KNR 202/205/1	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą B25 + zbrojenie rozproszone	m3	63,04	
1.3.9	KNR 202/207/4	Ściany żelbetowe, grubość 12 cm proste o wysokości do 8 m, beton podawany pompą	m2	86,26	
1.3.10	KNR 202/207/7	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości, beton podawany pompą	m2	86,26	13,00
1.3.11	KNR 202/208/1	Analogia: Słupy żelbetowe prostokątne, wysokość do 4 m, obwód do przekroju: do 6m/m2, beton podawany pompą B25	m3	0,58	
1.3.12	KNR 202/208/1	Analogia: Słupy żelbetowe prostokątne, wysokość do 4 m, obwód do przekroju: do 6m/m2, beton podawany pompą B37	m3	13,33	
1.3.13	KNR 202/210/1	Belki i podciągi żelbetowe oraz wieńce obwód/przekrój belki: do 8m/m2, beton podawany pompą B25	m3	63,73	
1.3.14	KNR 202/210/1	Belki i podciągi żelbetowe oraz wieńce obwód/przekrój belki: do 8m/m2, beton podawany pompą B37	m3	16,11	
1.3.15	KNR 202/218/4	Analogia: Schody żelbetowe, proste na belkach policzkowych, grubości 5 cm, beton podawany pompą	m2	4,11	
1.3.16	KNR 202/218/4	Schody żelbetowe, proste na belkach policzkowych, grubości 6 cm, beton podawany pompą	m2	88,299	
1.3.17	KNR 202/218/6	Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą	m2	88,30	8,00
1.3.18	KNR 202/216/1	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8 cm, beton podawany pompą	m2	133,78	
1.3.19	KNR 202/216/5	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą	m2	133,78	6
1.3.20	KNR 202/216/2	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm, beton podawany pompą	m2	314,68	
1.3.21	KNR 202/216/5	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą	m2	184,100	5
1.3.22	KNR 32/626/2	Analogia: Zabezpieczanie przerw roboczych w betonowaniu taśmami uszczelniającymi do przerw roboczych	m	104,42	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot.
1.4	Element	IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE			
1.4.1	KNR 202/1914/1	Analogia: Wykonanie podsypki w warstwach o grubości 4 cm	m3	3,690	
1.4.2	KNR 202/1914/2	Analogia: Wykonanie podsypki w warstwach o grubości 25 cm	m3	17,47	
1.4.3	KNR 202/1914/2	Analogia: Wykonanie podsypki w warstwach	m3	34,78	
1.4.4	KNR 202/602/1	Analogia: Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa	m2	575,38	
1.4.5	KNR 15/527/2	Analogia: dwukrotne pokrycie papą termozgrzewalną, na podkładzie betonowym. Papa termozgrzewalnej modyfikowana kauczukiem SBS	m2	593,73	2
1.4.6	KNR 202/603/3	Analogia: Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1 warstwa	m2	427,68	
1.4.7		Kalkulacja indywidualna: wykonanie klinów z zaprawy cementowej	m	104,42	
1.4.8	KNR 202/603/1	Analogia: Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa	m2	427,68	
1.4.9	KNR 202/603/2	Analogia: Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m2	427,68	
1.4.10	KNR 202/609/8	Analogia: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z polistyrenu ekstrudowanego o współczynniku przewodzenia ciepła 0,035 (W/mK) gr. 10cm, izolacje pionowe, na kleju, bez siatki metalowej.	m2	335,30	
1.4.11	KNNRW 3/207/1	Analogia: Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni - montaż maty drenarskiej	m2	260,00	
1.4.12	KNR 231/407/1	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	185,88	
1.4.13	KNRW 201/609/7	Analogia: Podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie, z gotowego kruszywa, żwirek biały	m3	10,32	
1.5	Element	ROBOTY MURARSKIE			
1.5.1	KNR 910/155/3	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloków drażonych Silikat lub bloków pełnych, wykonane na zaprawie tradycyjnej, ściany wys. ponad 4,5 m, grubość warstwy konstrukcyjnej 24 cm, z bloków Silikat N 24, Silikat NP 24	m2	1 105,40	
1.5.2	KNR 901/104/4	Analogia: Ściany wewnętrzne z bloków wapienno-piaskowych Silka E24 kl.15, ściany wysokości powyżej 4,5 m	m2	1 305,54	
1.5.3	KNR 901/105/4	Analogia: Ściany działowe z bloków wapienno-piaskowych Silka E12 kl.15	m2	962,39	
1.5.4	KNRW 202/147/1	Analogia: Ułożenie nadproży prefabrykowanych z betonu komórkowego 150/11,5	m	267,00	
1.5.5	KNRW 202/147/1	Analogia: Ułożenie nadproży prefabrykowanych betonu komórkowego 175/11,5	m	31,50	
1.5.6	KNRW 202/147/1	Analogia: Ułożenie nadproży prefabrykowanych betonu komórkowego 225/11,5	m	67,50	
1.5.7	KNRW 202/147/1	Analogia: Ułożenie nadproży prefabrykowanych betonu komórkowego 250/11,5	m	85,00	
1.5.8		Kalkulacja własna: Przewody wentylacyjne i dymowe w systemie Schiedela	m	5,21	
1.5.9	KNR 202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne, betonowe-jednoprzewodowe	m	221,78	
1.5.10	KNR 202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne, betonowe-dwuprzewodowe	m	212,10	
1.5.11	KNR 202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne, betonowe-trójprzewodowe	m	158,52	
1.5.12	KNR 217/137/1	Kratki wentylacyjne typ A - do przewodów murowych, o obwodach do 1000 mm	szt	205	
1.5.13	KNR 204/1406/1	Elementy żelbetowe kominów, głowice i wieńce żelbetowe zewnętrzne	m3	0,54	
1.5.14	KNR 910/151/1	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloków drażonych Silikat lub bloków pełnych, wykonane na zaprawie tradycyjnej, ściany wys. do 4,5 m, grubość warstwy konstrukcyjnej 18 cm, z bloków Silikat N 18/500	m2	17,600	
1.5.15	KNR 202/120/2	Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2 cegły, z cegieł budowlanych pełnych	m2	74,51	
1.5.16	KNR 202/1215/4	Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach, 0.5-1.00 m2	szt	14	
1.6	Element	WYKONYWANIE KONSTRUKCJI DACHOWYCH			
1.6.1	KNR 202/406/2	Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3	1,467	
1.6.2	KNR 202/408/3	Krokwie zwykłe o długości do 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3	4,660	
1.6.3	KNR 202/408/5	Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3	8,660	
1.6.4	KNR 202/409/4	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3	4,518	
1.6.5	KNR 202/409/6	Analogia: Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 - deska usztywniająca i okapowa	m3	0,622	
1.7	Element	WYKONYWANIE POKRYĆ DACHOWYCH DACHÓWKĄ CERAMICZNĄ			
1.7.1		Kalkulacja indywidualna: montaż wiatroizolacji	m2	387,98	
1.7.2	KNR 202/410/4	Analogia: Ołacenie połaci dachowych kontrłatami 30x50 mm w rozstawie ponad 24 cm - montaż kontrłat	m2	387,98	
1.7.3	KNR 202/410/4	Analogia: Ołacenie połaci dachowych łatami 40x50 mm w rozstawie ponad 24 cm - ołacenie łatami	m2	387,98	
1.7.4	KNR 202/507/2	Różne obróbki z blachy z cynku przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	182,42	
1.7.5	KNR 202/504/2	Pokrycie dachów: dachówka zakładkowa ceramiczna	m2	387,98	
1.7.6		Kalkulacja indywidualna: Zamocowania listwy cokołowej - montaż taśmy wentylacyjnej kalenicy	mb	31,06	
1.7.7		Kalkulacja indywidualna: Zamocowanie listwy cokołowej - montaż grzebienia okapu	mb	38,50	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot.
1.7.8		Kalkulacja indywidualna: Montaż śniegołapów	mb	38,15	
1.7.9		Kalkulacja indywidualna: Montaż ław kominiarskiej	m	26,58	
1.7.10		Kalkulacja indywidualna: Montaż stopni kominiarskich	m	16,00	
1.7.11	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o współczynniku przewodzenia ciepła 0,040 (W/mK), pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - izolacja połaci dachowej 20cm	m2	247,64	
1.7.12	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o współczynniku przewodzenia ciepła 0,040 (W/mK), pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - izolacja połaci dachowej 3 cm	m2	247,64	
1.7.13		Kalkulacja indywidualna: wykonania paroizolacji	m2	247,64	
1.8	Element	POKRYCIE STROPODACHÓW			
1.8.1	KNR 202/604/3	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1 warstwa	m2	168,27	
1.8.2	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - izolacja połaci dachowej 22cm	m2	29,83	
1.8.3	KNR 202/609/3	Analogia: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt spadkowych styropapy, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa	m2	76,54	
1.8.4	KNRW 202/608/3	Analogia: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome, na sucho, 1 warstwa - izolacja stropodachu płytami spadkowymi ze styropapy odmiana 30	m2	76,54	
1.8.5	KNR 15/527/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, na podkładzie betonowym, 1 warstwa papy z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej	m2	76,54	
1.9	Element	WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI WEWNĘTRZNYCH ATTYK			
1.9.1	KNR 15/527/1	Analogia: Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, na podkładzie betonowym, 1 warstwa papy z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową	m2	25,33	
1.9.2	KNR 202/609/3	Analogia: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z polistyrenu ekstrudowanego o współczynniku przewodzenia ciepła 0,035 (W/mK) gr.5cm, izolacje na wierzchu konstrukcji, 1 warstwa	m2	25,33	
1.9.3	KNR 15/527/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, na podkładzie betonowym, 1 warstwa papy z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej	m2	49,21	
1.10	Element	RYNNY I OBRÓBKI BLACHARSKIE			
1.10.1	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	77,71	
1.10.2	KNR 202/514/6	Obsadzenie wpustów dachowych z kołpakiem	szt	8	
1.10.3	KNR 15/528/3	Analogia: Rynny dachowe z PCV, Fi 13 cm kolor RAL 7015	m	38,90	
1.10.4	KNR 15/528/1	Analogia: Rynny dachowe z PCV, Fi 7,0 cm kolor RAL 7015	m	3,60	
1.10.5	KNR 15/529/3	Analogia: Rury spustowe z PCV, Fi 9,0cm kolor RAL 7015	m	108,00	
1.10.6	KNR 15/529/2	Analogia: Rury spustowe z PCV, Fi 5 cm kolor RAL 7015	m	5,10	
1.11	Element	MONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ			
1.11.1	KNR 19/1023/4	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0 m2, osadzanie na kotwach	m2	24,70	
1.11.2	KNR 19/1023/10	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m2, osadzanie na kotwach	m2	27,00	
1.11.3	KNR 19/1023/11	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m2, osadzanie na kotwach	m2	86,31	
1.11.4	KNR 19/1023/11	Analogia: Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, trójdzienne, ponad 2,5 m2, osadzanie na kotwach	m2	36,840	
1.11.5	KNR 19/1023/12	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, drzwi balkonowe, osadzanie na kotwach	m2	61,10	
1.11.6	KNRW 202/1016/5	Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, okna poddaszy połaciowe, do 1,5 m2	m2	22,93	
1.11.7	KNRW 202/1016/7	Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, wylaz dachowy	szt	1	
1.11.8		kalkulacja indywidualna: montaż schodów strychowych	kpl	1,000	
1.12	Element	MONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ			
1.12.1	KNRW 202/1025/1	Analogia: Ościeżnice aluminiowe dla drzwi zewnętrznych DZ1, D1	szt	4	
1.12.2	KNRW 202/1022/2	Analogia: Skrzydła drzwiowe zewnętrzne, fabrycznie wykończone, 2-skrzydłowe DZ1, D1	m2	11,20	
1.12.3	KNRW 202/1025/1	Analogia: Ościeżnice stalowe dla drzwi zewnętrznych, D2	szt	26	
1.12.4	KNRW 202/1022/1	Analogia: Skrzydła drzwiowe zewnętrzne, fabrycznie wykończone, 1-skrzydłowe D2	m2	41,60	
1.12.5	KNRW 202/1025/1	Analogia: Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu - ościeża do drzwi EI30 -D5	szt	9	
1.12.6	KNRW 202/1022/1	Analogia: Skrzydła drzwiowe zewnętrzne, fabrycznie wykończone, 1-skrzydłowe EI30 D5	m2	16,20	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot.
1.12.7	KNRW 202/1025/1	Analogia: Ościeżnice stalowe D3, D4	szt	89	
1.12.8	KNRW 202/1022/1	Analogia: Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe D3	m2	84,80	
1.12.9	KNRW 202/1022/1	Analogia: Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe D4 - łazienkowe	m2	57,60	
1.12.10	KNR 202/1205/1	Analogia: Bramy garażowe z ościeżnicą pełne	kpl	1,00	
1.12.11		Kalkulacja indywidualna: Montaż klamek i samozamykaczy	kpl	1	
2	Grupa	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE			
2.1	Element	IZOLACJE DŹWIĘKOSZCZELNE			
2.1.1	KNR 202/609/6	Analogia: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej, izolacje poziome od spodu konstrukcji, płyty z wełny mineralnej o współczynniku przewodzenia ciepła 0,040 (W/mK) gr. 10cm	m2	402,72	
2.1.2	KNR 202/609/3	Analogia: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa - płyty z polistyrenu ekstrudowanego o współczynniku przewodzenia ciepła 0,035 (W/mK) gr. 5cm	m2	522,88	
2.1.3	KNR 202/609/3	Analogia: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa - płyty z polistyrenu ekspandowanego o współczynniku przewodzenia ciepła 0,037 (W/mK) gr. 4,3cm	m2	1 565,52	
2.1.4	KNR 23/2614/11	Analogia: Montaż taśmy dylatacyjnej, izolacyjnej	mb	2 034,40	
2.1.5	KNR 202/616/1	Analogia: Ułożenie folii polietylenowej pod wylewkę z jastrychu gr. 0.2mm	m2	2 281,22	
2.1.6	KNNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20 mm	m2	2 082,16	
2.1.7	KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10 mm	m2	2 082,16	3,00
2.2	Element	ROBOTY TYNKARSKIE - TYNKI ZWYKŁE			
2.2.1	KNR 202/804/1	Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane mechanicznie, ściany płaskie i słupy, budynki do 8 kondygnacji	m2	4 926,873	
2.2.2	KNR 202/804/2	Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane mechanicznie, stropy i podciągi, budynki do 8 kondygnacji	m2	1 351,490	
2.2.3	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	4 134,203	
2.2.4	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	1 351,490	
2.2.5		Kalkulacja indywidualna: przyklejenie siatki z włókna szklanego do płyt styropianowych	m2	478,980	
2.3	Element	ROBOTY TYNKARSKIE - OKŁADZINY Z PŁYT G-K			
2.3.1	KNR 14/2012/2	Okładziny stropów płytami gipsowo-włóknowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża - sufit poddasza, płyta ogniochronna	m2	228,38	
2.3.2	KNR 14/2012/4	Okładziny stropów płytami gipsowo-włóknowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, dodatek za drugą warstwę płyta ogniochronna	m2	228,38	
2.3.3	KNR 14/2012/2	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża, płyta wodo-ogniochronna	m2	2,38	
2.3.4	KNR 14/2010/7	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101	m2	169,95	
2.3.5	KNR 202/2006/6	Dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na zaprawie, płyty grubości 12,5 mm	m2	169,95	
2.3.6	KNR 202/2006/1	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-włóknowych na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty grubości 15 mm	m2	8,45	
2.3.7	KNR 202/2006/6	Dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-włóknowych na ścianach, na zaprawie, płyty grubości 15 mm	m2	8,45	
2.4	Element	OBLICOWANIE ŚCIAN PŁYTKAMI CERAMICZNYMI, POSADZKI Z PANELI PODŁOGOWYCH			
2.4.1	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła	m2	667,110	
2.4.2	KNR 202/829/8	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30, metoda zwykła	m2	677,471	
2.4.3	KNRW 202/1122/1	Analogia: Posadzki z deszczulek na lepiku asfaltowym - analogia do posadzek z paneli podłogowych	m2	1 016,61	
2.4.4	KNR 711/101/1	Analogia: Gruntowanie, podłoża betonowe oraz murowe, wodoszczelna folia izolacyjna ATLAS WODER E - powierzchnia łazienek	m2	132,10	
2.4.5	KNR 202/1120/5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda zwykła	m	966,76	
2.4.6	KNR 12/1121/5	Okładziny schodów z płytek gresowych na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm	m2	38,60	
2.4.7	KNR 202/1116/1	Analogia: Posadzka przemysłowa z żywicy epoksydowej	m2	478,96	
2.5	Element	ROBOTY MALARSKIE			
2.5.1	KNR 1901/1301/1	Analogia: Gruntowanie, 1 - krotne	m2	6 985,72	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot.
2.5.2	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	5 573,53	
2.5.3	KNR 202/1505/1	Analogia: Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	565,63	
2.5.4	KNRW 401/1207/2	Analogia: Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości 6 cm, 2-krotne	m	650,00	
2.6	Element	SCHODY DREWNIANE			
2.6.1	KNRW 202/1033/1	Schody policzkowe 2-biegowe z podstopnicami o stopniach wpuszczanych, prostobieżne, stopnie długości 0,9 m	stopień	112	
2.6.2	KNR 401/1210/12	Lakierowanie powierzchni drewnianych, podokienniki i inne drobne, do 0,25 m2, 2-krotne	szt	112	
2.6.3	KNRW 202/1035/2	Balustrady schodowe drewniane, poręcze profilowane 45x70 mm, z drewna liściastego	m	30,66	
2.7	Element	INNE			
2.7.1	KNR 202/129/1	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1 m	szt	4	
2.7.2	KNR 202/129/2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m	szt	68	
2.7.3	KNR 202/129/1	Analogia: Obsadzenie drewnianych progów o długości do 1 m	szt	26	
2.7.4	KNR 401/1210/12	Lakierowanie powierzchni drewnianych, podokienniki i inne drobne, do 0,25 m2, 2-krotne	szt	26	
2.7.5		Kalkulacja indywidualna: Pojemnik na ulotki ze stali nierdzewnej	szt	4	
2.7.6		Kalkulacja indywidualna: Skrzynka na listy ze stali nierdzewnej	szt	5	
3	Grupa	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE			
3.1	Element	RUSZTOWANIA			
3.1.1	KNR 202/1610/2	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16 m, nakłady podstawowe	m2	1 580,57	
3.2	Element	Ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wyprawą cieknowarstwową			
3.2.1	KNR 23/2614/11	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, zamocowanie listwy cokołowej	mb	159,54	
3.2.2	KNR 23/2614/3	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 16cm - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, kolor zbliżony do NCS S 0603-Y40R	m2	421,74	
3.2.3	KNR 23/2614/4	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, ościeża szerokości do 15 cm, kolor zbliżony do NCS S 0603-Y40R	m2	18,11	
3.2.4	KNR 23/2614/3	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 16cm - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, kolor zbliżony do NCS S 0570 Y50R	m2	262,72	
3.2.5	KNR 23/2614/4	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, ościeża szerokości do 16 cm kolor zbliżony do NCS S 0570 Y50R	m2	8,80	
3.2.6	KNR 23/2614/3	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 16cm - system wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, kolor zbliżony do NCS S 3005 R50B	m2	269,53	
3.2.7	KNR 23/2614/4	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, ościeża szerokości do 15 cm kolor zbliżony do NCS S 3005 R50B	m2	8,02	
3.2.8	KNR 23/2614/3	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 16cm- system wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, kolor zbliżony do NCS S 6020 Y70R	m2	282,24	
3.2.9	KNR 23/2614/4	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, ościeża szerokości do 15 cm kolor zbliżony do NCS S 6020 Y70R	m2	8,09	
3.2.10	KNR 23/2614/3	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5cm- wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, kolor zbliżony do NCS S 7005-R50B	m2	60,83	
3.2.11	KNR 23/2614/3	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5cm- system Multitherm wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, kolor tynku mozaikowego zbliżony do NCS S 7005-R50B	m2	64,40	
3.2.12	KNR 23/2614/3	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5cm- wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, kolor zbliżony do NCS S 0603-Y40R	m2	66,08	
3.2.13	KNR 23/2614/3	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5cm- wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cieknowarstwowej, kolor zbliżony do NCS S 3005-R50B	m2	56,80	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot.
3.2.14	KNR 23/2612/6	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie dodatkowej warstwy siatki	m2	231,44	
3.2.15	KNR 23/2614/10	Analogia: Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	606,60	
3.3	Element	BALKONY, TARAS, SCHODY ZEWNĘTRZNE, POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
3.3.1	KNR 202/1121/5	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm	m2	100,44	
3.3.2	KNR 202/603/3	Analogia: Izolacje elastyczną jednoskładnikową mikrozaprawą uszczelniającą	m2	100,44	
3.3.3	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa	m2	378,08	
3.3.4	KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m2	70,92	
3.3.5	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa	m2	29,52	
3.3.6	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m2	29,52	
3.3.7	KNR 202/609/3	Analogia: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa - polistyren ekstrudowany o współczynniku przewodzenia ciepła 0,035 (W/mK) gr. 5cm	m2	307,16	
3.3.8		Kalkulacja indywidualna: taras z desek kompozytowych	m2	307,160	
3.3.9		Kalkulacja indywidualna: ułożenie membrany hydroizolacyjnej samoprzylepnej	m2	307,16	
3.3.10		Kalkulacja indywidualna: ułożenie włókniny dyfuzyjnej	m2	307,16	
3.3.11		Kalkulacja indywidualna: ułożenie warstwy gysu białego na balkonach i tarasach	m2	307,16	
3.3.12	KNR 41/104/1	Analogia: Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami	m	125,32	
3.3.13		Kalkulacja indywidualna-materiał na barierkę	m	356,90	
3.4	Element	INNE			
3.4.1		Zestaw wycieraczek	m2	2,24	
3.4.2		Kalkulacja indywidualna: zadaszenie nad wejściem do klatki	szt	2	
3.4.3		Kalkulacja indywidualna: rozbiórka i budowa części sieci teletechnicznej	mb	50,00	
3.4.4		Kalkulacja indywidualna: platforma schodowa dla osób niepełnosprawnych, z montażem	kpl	2	
3.4.5		Zestawienie materiału - belki stalowe	kpl	1	
3.4.6	KNR 1324/902/1	Transport technologiczny do montażu konstrukcji metalowych, do 1 km	t	8,433	
3.4.7	KNP 74/701/2 (7)	Autogeniczne cięcie i ukosowanie stali, cięcie blach, grubość do 20 mm	m	125,380	
3.4.8	KNNR 7/921/1 (1)	Malowanie przed montażem farbami i emaliami ftalowymi skorodowanych konstrukcji hal, typ lekki, emalia ftalowa	t	8,433	